

Warum ein Maklervertrag?

Für den Verkauf einer Immobilie ist es immer von Vorteil, wenn dieser nur von einer Stelle erfolgt:

- Beauftragen Sie einen Makler mit einem Alleinauftrag, geht dieser Ihnen gegenüber weitreichende Verpflichtungen ein und übernimmt das volle Risiko bei der Vermarktung Ihrer Immobilie.
- Sie werden entlastet und müssen sich nicht um die Kontrolle und Koordination verschiedener Angebote kümmern.
- Der Verkauf Ihrer Immobilie wird beschleunigt und der Marktwert steigt.

Wird ein Verkaufsauftrag an mehrere Makler vergeben, so hat dies verschiedene Nachteile:

- Das mehrfache Bewerben durch verschiedene Makler gleichzeitig, meist unkoordiniert und zu unterschiedlichen Preisen, schadet dem Marktwert Ihrer Immobilie nachweislich.
- Sie müssen selbst die Kontrolle und die Koordination der verschiedenen Angebote übernehmen.
- Kümmern sich mehrere Immobilienbüros um den Verkauf, verpflichtet sich keine der Parteien zu einer Leistung.
- Der mögliche Käufer riskiert, mehrmals die volle Provision zahlen zu müssen.
- Die Erfolgchancen für den erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie werden erheblich gemindert.

Für diese Interessenten suchen wir!

 **plugin.tt_news ERROR:**

No singlePid defined

Schon verkauft oder vermietet!

Keine Artikel in dieser Ansicht.