

## Verkaufen Sie richtig, an den Richtigen!

Wir wissen, dass der Kauf einer Immobilie für den Interessenten eine sehr emotionale Sache ist. Der Interessent muss sich erst einmal "vom Gefühl her" für eine Immobilie entscheiden.

Hier kommt unsere fachliche und soziale Kompetenz zum Tragen. Wir wissen und "spüren" zu wem **Ihre Immobilie** passt und können aufgrund unserer Erfahrung durch gezielte Fragen ermitteln, ob Ihre Immobilie für den Interessenten in Frage kommt.

### Das können Sie von uns erwarten:

- Wir ermitteln den Wert Ihrer Immobilie
- Der Verkaufspreis wird nach der Wertschätzung gemeinsam mit Ihnen festgelegt
- Wir ermitteln die passende Zielgruppe
- Wir erstellen ein aussagefähiges Verkaufsexposé
- Wir bewerben Ihre Immobilie in den entsprechenden Zeitungen, im Internet und bei unseren vorgemerkten Kunden
- Sie erhalten alle 14 Tage eine schriftliche Zusammenfassung der Resonanz auf unsere Arbeit
- Feste Termine für Besichtigungen, Open-House-Events und Gespräche werden nach Absprache mit Ihnen durchgeführt
- Wir arrangieren und protokollieren Verhandlungen mit dem Kaufinteressenten
- Sobald sich ein Interessent für Ihre Immobilie entschieden hat, fordern wir einen Kaufvertragsentwurf bei einem Notariat Ihrer Wahl an und lassen uns vom Käufer eine Finanzierungsbestätigung seiner Bank vorlegen
- Wir vereinbaren für Käufer und Verkäufer einen gemeinsamen Notartermin
- Wir protokollieren die Übergabe Ihrer Immobilie

### Aktuelle Gesuche

Keine Artikel in dieser Ansicht.

## Unsere Leistungen im Überblick!

### Vermietung & Verkauf

- GRUNDSTÜCKE
- HÄUSER
- EIGENTUMSWOHNUNGEN
- BÜROFLÄCHEN
- GEWERBEHALLEN
- RENDITEOBJEKTE

## **Immobilienanalyse**

- RISIKO-IMMOBILIEN

## **Vertriebskonzepte**

- BAUTRÄGERVERTRIEB

## **Bauvorhaben**

- INVESTORENVERMITTLUNG

## **Finanzierungsvermittlung**

- EIGENTUMSFINANZIERUNG
- BAUTRÄGERFINANZIERUNG